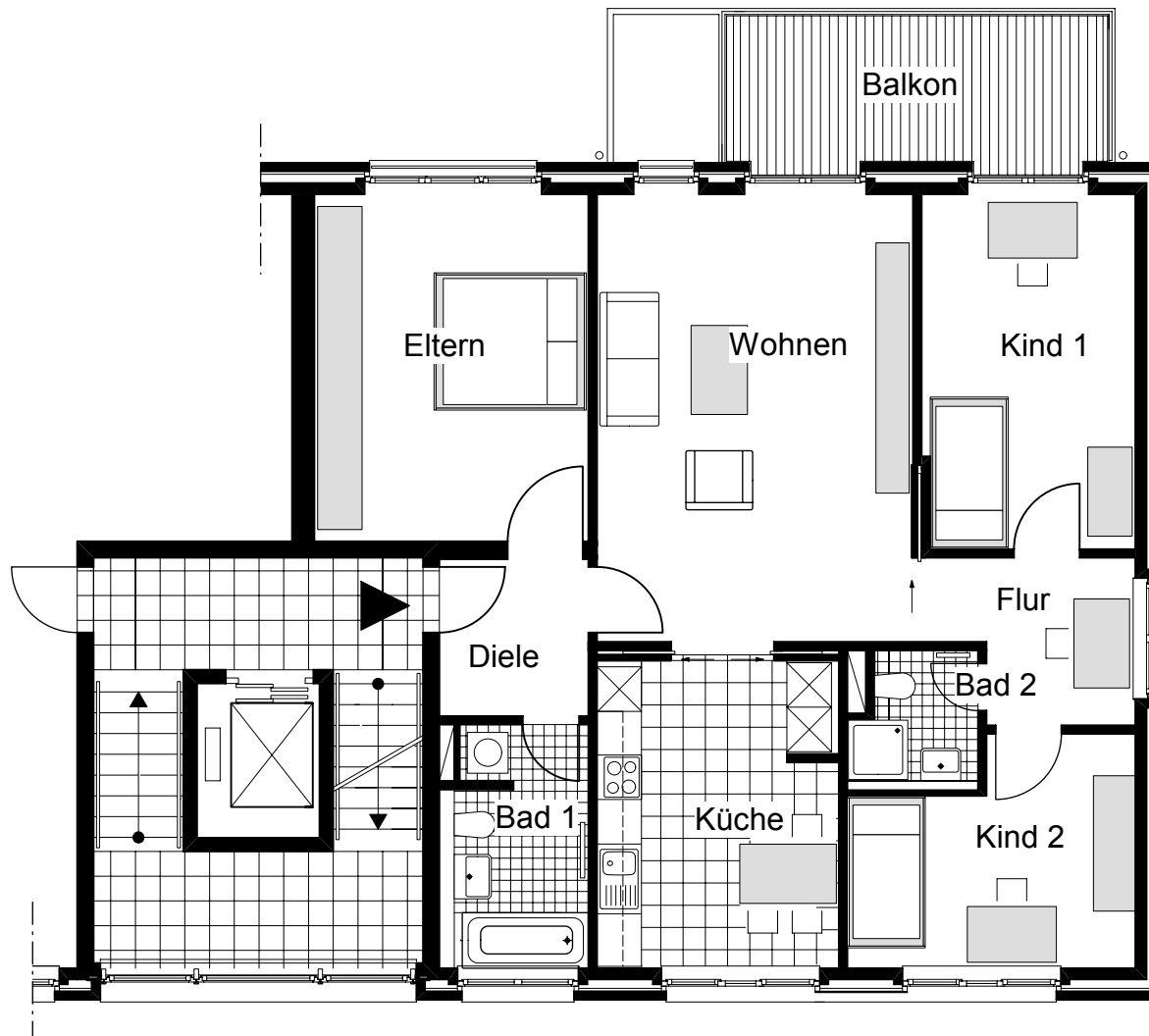


# Niermann Karree Essen-Katernberg

Haus 4  
2.OG

Wohnung 4.6



Diele	4,13 m <sup>2</sup>
Flur	5,55 m <sup>2</sup>
Wohnen	25,77 m <sup>2</sup>
Küche	13,21 m <sup>2</sup>
Eltern	17,43 m <sup>2</sup>
Kind 1	13,67 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,49 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,62 m <sup>2</sup>
Bad 2	2,66 m <sup>2</sup>
Balkon	10,25 m <sup>2</sup> x 0,5 = 5,13 m <sup>2</sup>

**Wohnung 4.6** ca. **103,66 m<sup>2</sup>**



1:100

1 cm = 1,00 m