



Niermann Karree Essen-Katernberg

**Haus 4
EG**

Wohnung 4.2

Diele	4,65 m ²
Flur	3,33 m ²
Wohnen	25,40 m ²
Küche	12,28 m ²
Eltern	15,98 m ²
Kind	13,61 m ²
Bad 2	6,43 m ²
Abst.	1,94 m ²
Terrasse	10,35 m ² x 0,5 = 5,18 m ²

Wohnung 4.2 ca. **88,80 m²**

Mietergarten 42,07 m²



1:100

1 cm = 1,00 m