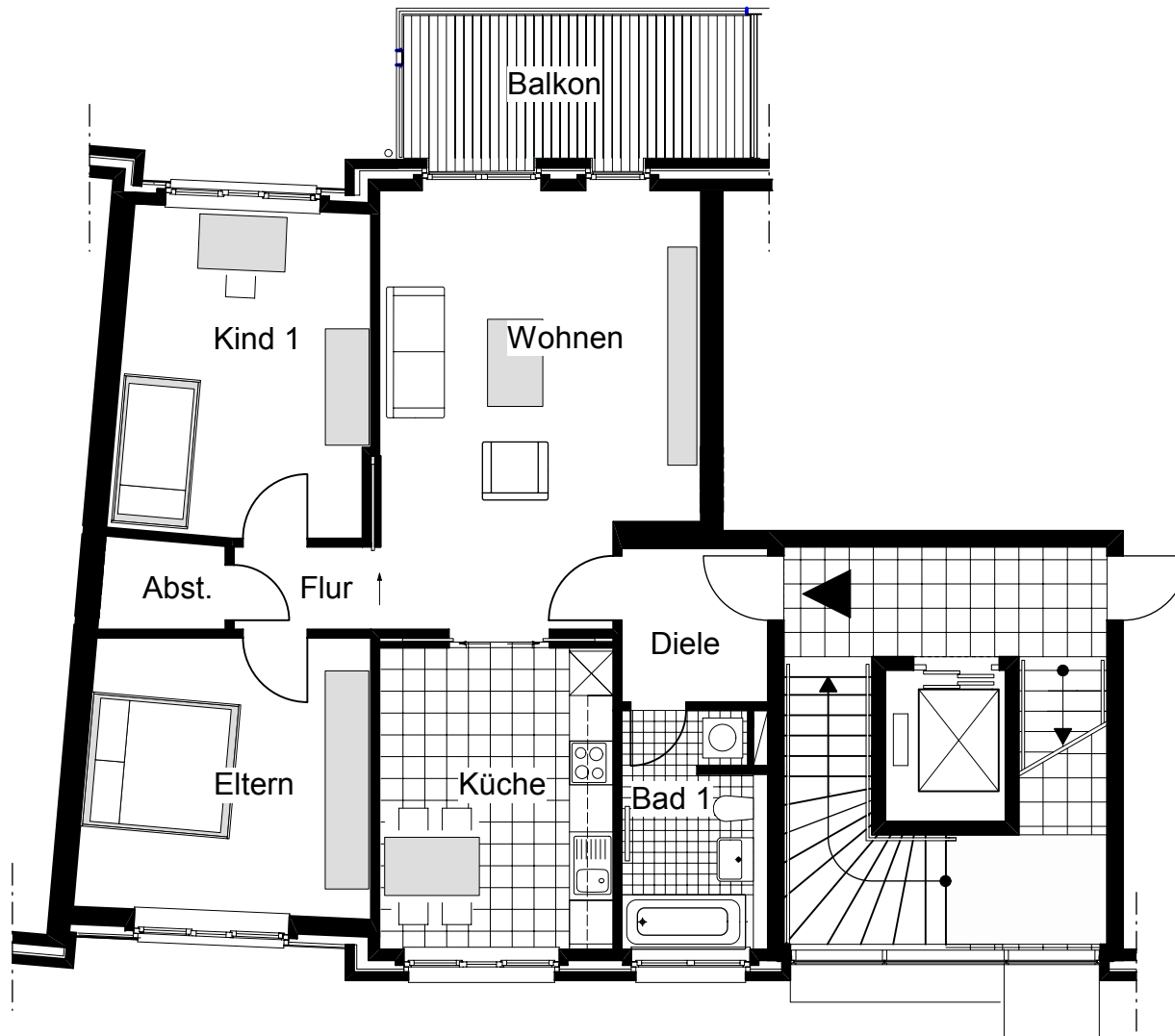


Niermann Karree Essen-Katernberg

**Haus 3
1.OG**

Wohnung 3.3



Diele	4,13 m ²
Flur	2,21 m ²
Wohnen	24,92 m ²
Küche	13,12 m ²
Eltern	14,67 m ²
Kind 1	15,14 m ²
Bad	5,62 m ²
Abst.	1,98 m ²
Balkon	9,57 m ² x 0,5 = 4,79m ²

Wohnung 3.3 ca. 86,58 m²



1:100

1 cm = 1,00 m