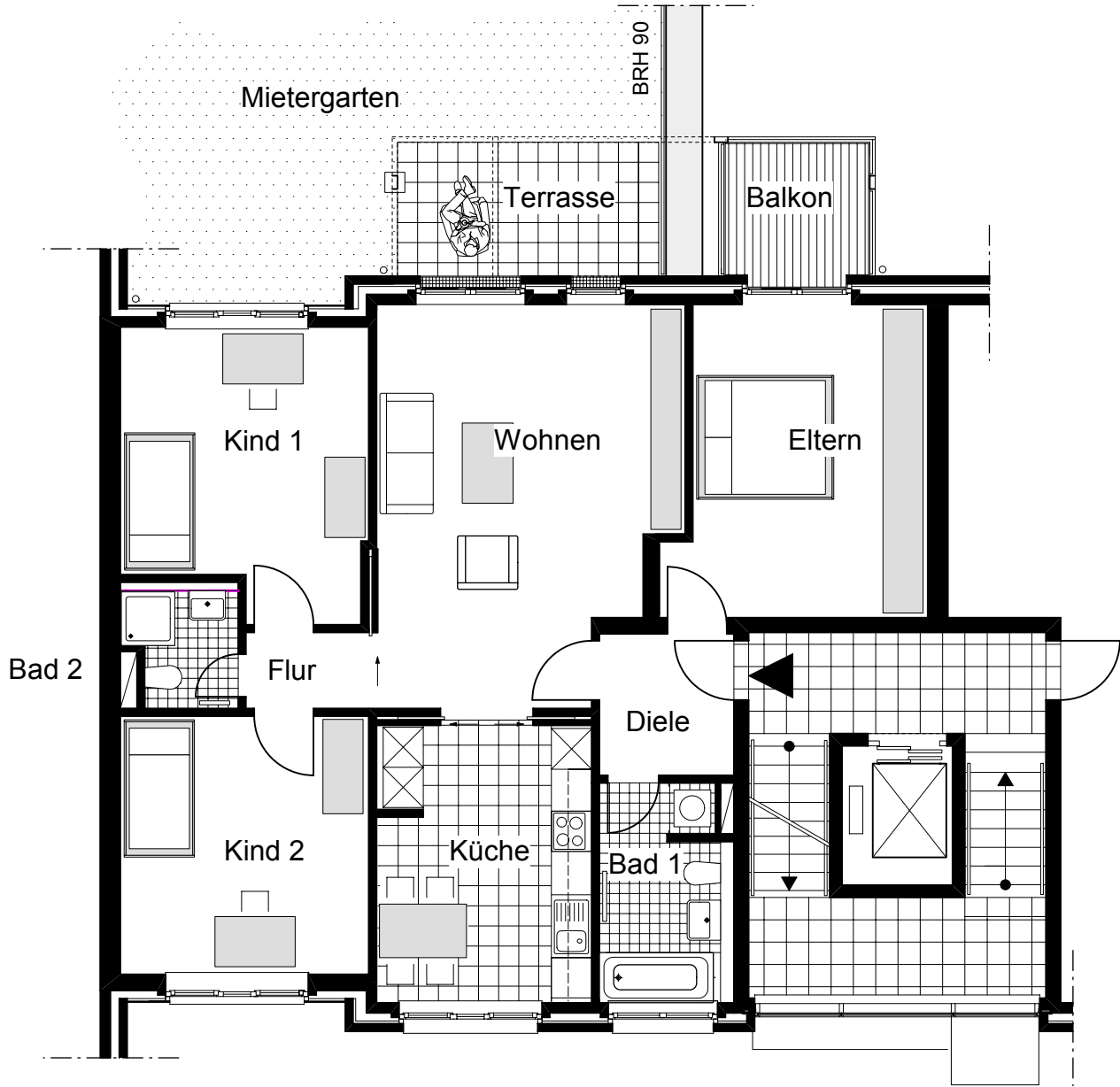


Niermann Karree Essen-Katernberg

Haus 2
1.OG

Wohnung 2.2



Diele	4,13 m ²
Wohnen	24,79 m ²
Küche	13,02 m ²
Eltern	17,00 m ²
Kind 1	14,72 m ²
Kind 2	14,10 m ²
Flur	2,17 m ²
Bad 1	5,62 m ²
Bad 2	2,66 m ²
Balkon	4,36 m ² x 0,5 = 2,18 m ²
Terrasse	7,80 m ² x 0,5 = 3,90 m ²

Wohnung 2.2 ca. 104,29 m²

Mietergarten 59,75 m²



1:100

1 cm = 1,00 m